

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 АПР 2026

№ 29-р/143

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 26.08.2025 № 4872 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027, 2028 годов», согласно отчета об оценке № 101/20 от 07.04.2026 ООО «ГК «АЗИРА»:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости – индивидуальный гараж, назначение: нежилое, общей площадью 24 кв.м, кадастровый номер 28:01:130085:788, расположенный по адресу: г. Благовещенск, квартал 85, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2026.

Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: индивидуальный гараж, общая площадь 24 кв.м, кадастровый номер 28:01:130085:34, местоположение: земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по ул. Ленина - ул. Лазо - ул. Фрунзе - ул. Пушкина (квартал 85, г. Благовещенск). Рыночная стоимость земельного участка – 131 208 (сто тридцать одна тысяча двести восемь) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.

2. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

2.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

2.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 22% – 1 487 100 (один миллион четыреста восемьдесят семь тысяч сто) рублей;

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению в сетевом издании

«Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета



И.В. Куликова